

Maison 5 Pièces 22340 Maël-Carhaix

212 175 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(207 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16341

**House for sale /
Maison à vendre
22340 Maël-Carhaix**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 10 m²
Cuisine / Salle à manger - 32 m²
Salon-séjour - 32 m²
WC avec lave mains - 2 m²

1er étage / First floor :

Dégagement
Chambres 3, (12 m², 12 m², 12 m²)
Salle d'eau - 8 m²
WC
Bureau - 3 m²

Sous-sol :

Garage - 32 m
Cave - 16 m²
Buanderie et chaufferie - 16 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 172 kWhEP/m²/an.
Emissions de gaz à effet de serre - E - 52 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 125 m²
- Chambres 3
- Jardin clos
- Terrain - 1 223 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Chauffage - climatisation réversible
- Terrasse

